

PRESENTATION DU PROJET



Travaux d'aménagement et de mise en valeur du centre ancien de Rochefort du Gard

LES PRINCIPAUX INTERVENANTS

- Commune de Rochefort du Gard/ Grand Avignon : Maître d'Ouvrage
- Rx Ingénierie : maître d'œuvre en charge de la conception et de la réalisation des travaux
- Concessionnaires : Enedis, Orange, Numéricâble, SAUR (via Syndicat Mixte des Eaux du Plateau de Signargues), VEOLIA...



ETAT INITIAL

Les rues du Lavoir, Eglise et Géraud d'Ami:

- Voies d'environ entre 3 et 5 ml de largeur en moyenne
- Longueur environ 860 ml pour l'ensemble du projet
- Les chaussées sont revêtues en enrobé et ponctuellement en pavés. Les revêtements sont dans un état général dégradé
- Disparités altimétriques entre les seuils des propriétés privées et les voiries

La rue du Grand Pont (de la rue du Marché jusqu'à l'avenue de Verdun) :

- Voies d'environ entre 5 et 6 ml de largeur en moyenne
- Longueur environ 250 ml pour l'ensemble du projet
- Les chaussées sont revêtues en enrobé. Le revêtement est dans un état général dégradé



Objectifs des travaux

Le projet s'inscrit dans un plan de mise en valeur de l'espace public dans le secteur sauvegardé du centre ancien de la commune

Il doit permettre

- > Rénover la structure de voie,
- > Supprimer les tronçons de trottoirs étroits, car dangereux pour les piétons
- > Partager les voies entre les usagers en sécurisant les cheminements doux,
- > Effacer les réseaux aériens : télécommunication, enfouissement des réseaux avec une mise en valeur des façades et un renforcement de la sécurité (vent violent) et de la qualité du réseau.
- > Remplacer et renforcer les réseaux humides en raison de leur obsolescence : eau potable, pluvial, assainissement.
- > Rénover les parvis des places du Comte Raymond VI, du 11 novembre et de la fontaine de l' Ange (pavage pierres naturelles) redonner à l'espace public sa vocation collective et sa fonction d'espace d'aération.

Etat du réseau d'assainissement des eaux usées :

Aujourd'hui



Après travaux



Défauts du réseau assainissement :

- Présence de racines (obstructions de la canalisation)
- Contres pentes et/ou dépôts importants (stagnation des effluents)
- Branchements pénétrants (obstacles à l'écoulement)
- Canalisations endommagées (réseau non étanche)

Etat du réseau d'eau potable :

Aujourd'hui



Après travaux



Défauts du réseau d'eau potable :

- Présence importante de calcaire (manque de débit, fragilité de la canalisation)
- Diamètre et nature de la canalisation non adapté à la croissance démographique et aux besoins du secteur
- Absence d'organes de régulation (vannes, ventouses, régulateur de pression...)

Les Réseaux humides: objectif économique et écologique

LES TRAVAUX SUR LE RESEAU PLUVIAL :

- Il est envisagé la mise en place d'environ 15 grilles avaloirs avec la pose d'une canalisation principale d'eaux pluviales DN400 sur environ 350 ml et les antennes de raccordement des grilles en DN300.
- Canalisation PEHD annelée en DN400 pour la conduite principale et DN300 pour les antennes.
- Des grilles avaloirs de type concaves 500x500 - 400 Kn, normées PMR, seront mis en œuvre à l'axe de la chaussée de la rue du Lavoir.

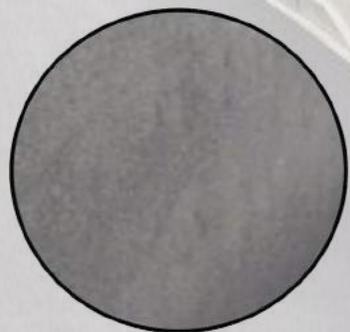
LES TRAVAUX SUR LE RESEAU D'EAUX USEES :

- Le réseau d'eaux usées a été projeté en lieu et place du réseau existant, pas de difficulté particulière, le réseau présente des profondeurs aux alentours de 1,30m, ponctuellement des surprofondeurs liées à la topographie.
- Il est prévu la reprise de l'ensemble des branchements particuliers.
- Le réseau principal sera une canalisation en PPSN12 - DN200 et les branchements en PVC CR8 - DN160.
- Des regards de visite en PEHD DN600 et 1000 suivant la profondeur, sont disposés sur l'ensemble du projet.
- - Caissez de branchement 315mm en PVC pour chaque habitation avec tampon fonte C250 articulé. Chaque caisse sera mise en place en limite de propriété coté public.

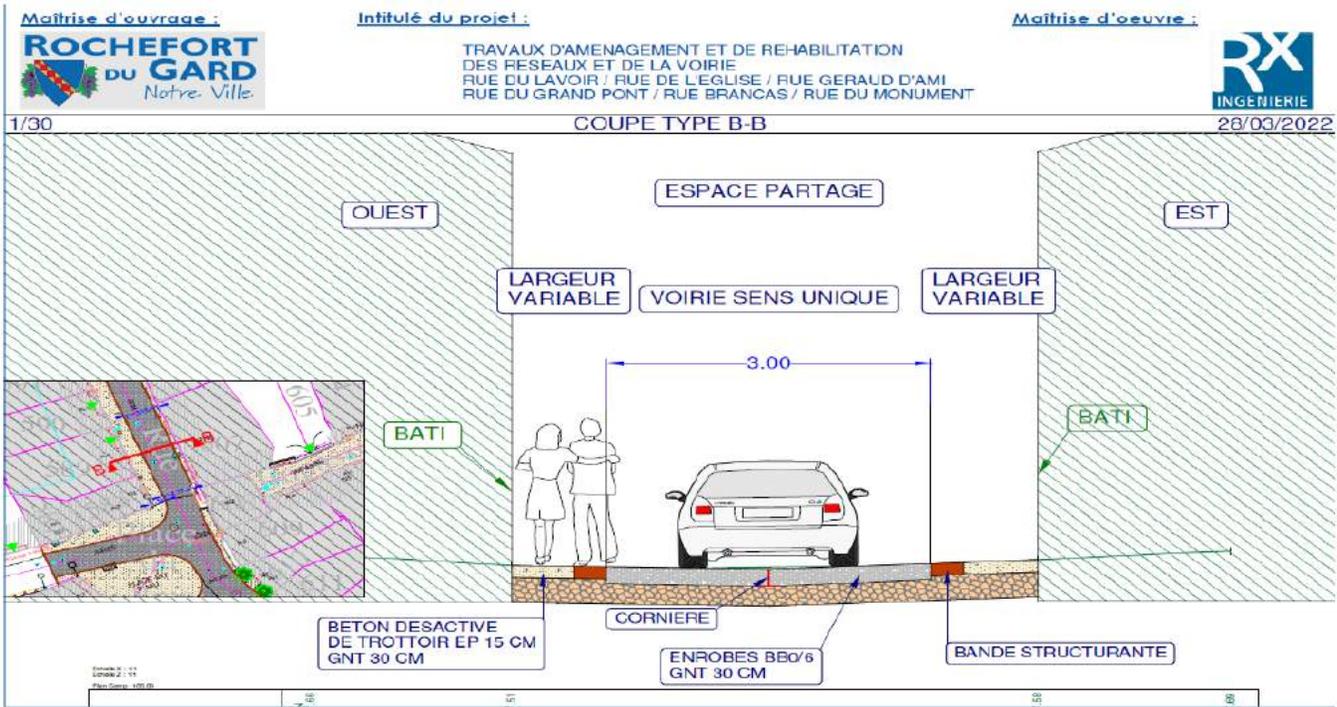


Objectif visuel recherché pour les rues.

- Le recalibrage de la voie en chaussée centrale à sens unique largeur de 3.00m, avec cornière centrale pour chaussée en « V », avec un revêtement en enrobé à chaud de granulométrie 0/6.



- La création de deux cheminements piétons de part et d'autre de la voie avec un revêtement en béton désactivé de granulométrie 4/8 de couleur ocre, une amélioration de l'accessibilité sera recherché répondant aux objectifs de l'Adap (agenda d'accessibilité programmé)



Objectif qualitatif pour les espaces de circulation

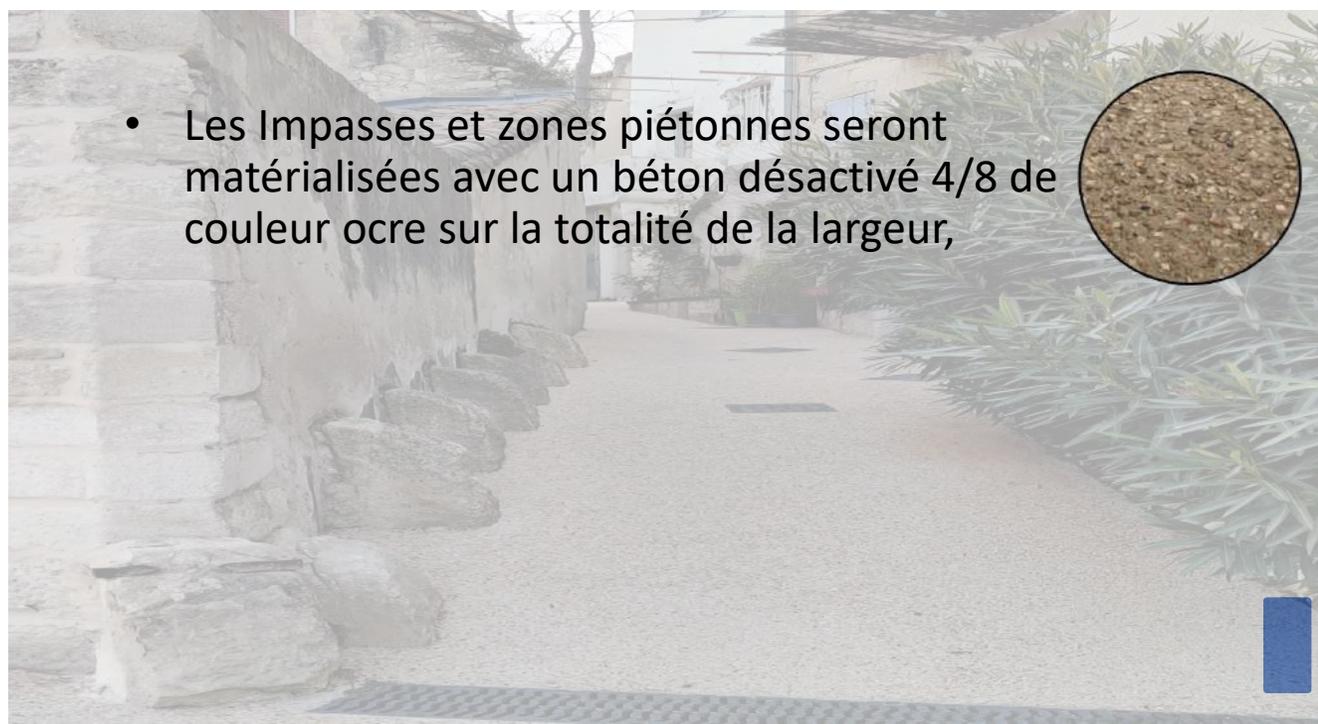
- Les cheminements piétons et la chaussée seront délimités par la pose d'une bordure pierre type granit beige, aspect pierre de Chanac ou Travertin, de dimension : 1.00 x 0.30 x 0.15 m.



- Des espaces verts (jardinières, fosses de plantations hautes tiges...) seront disposés ponctuellement.



- Les Impasses et zones piétonnes seront matérialisées avec un béton désactivé 4/8 de couleur ocre sur la totalité de la largeur,



Aujourd'hui



Après travaux



Aménagements spécifiques en concertation avec l'Architecte des Bâtiments de France

Des zones de pavage en pierre naturelle seront implantés au niveau des places de Rochefort du Gard. (Place du 11 novembre, Place du Comte Raymond VI et Fontaine de l' Ange).



Une zone en béton désactivé de granulométrie 20/40 de couleur ocre, cette zone se situera au niveau de la voirie devant la future bibliothèque.



Le stationnement

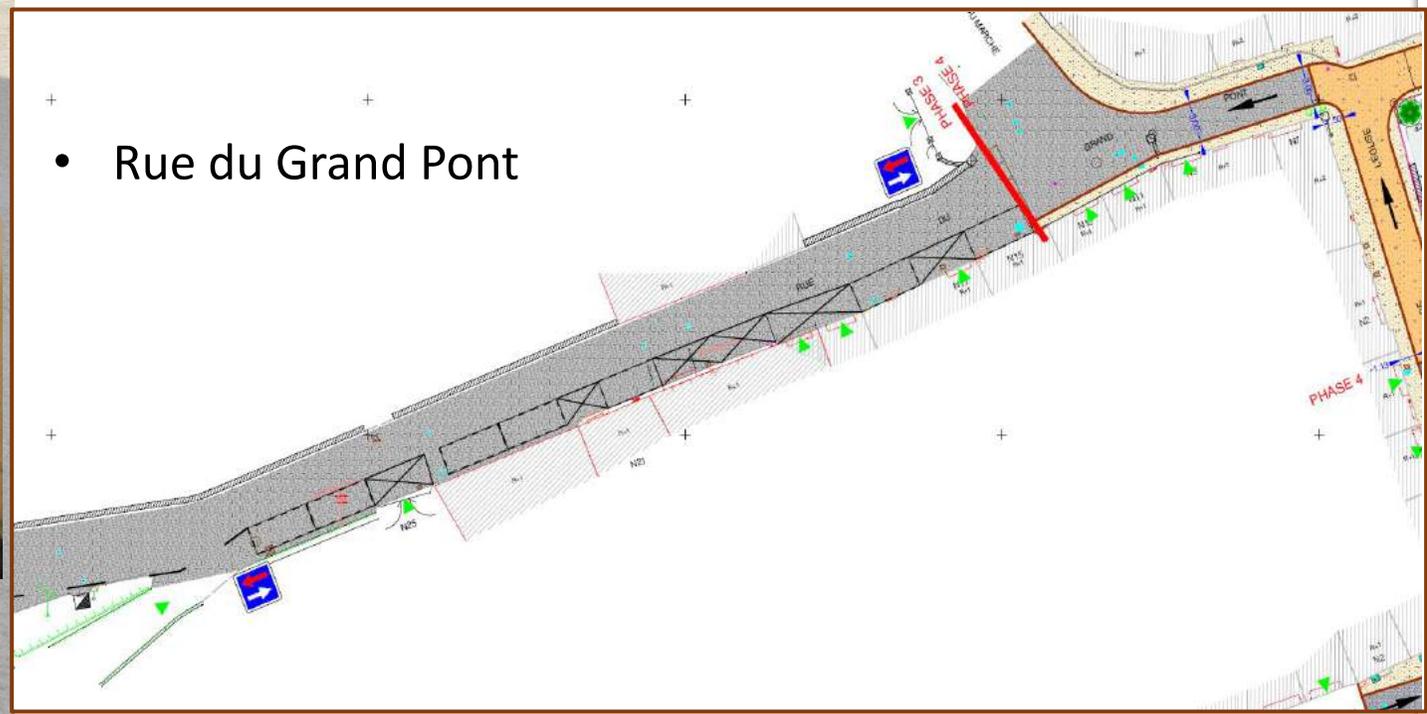
- Repositionnement de 14 places de stationnement, dont 2 places PMR (y compris rue du Grand Pont)
Libération de l'espace public privatisé à tort
- Sécurisation renforcée des piétons et investissement massif de la commune par l'acquisition de terrain en vue de créer des espaces de stationnement de substitution. (Cf : acquisition de la parcelle AA 55 délibération du 12 février 2020)
- Les offres de stationnement sont à moins de 7 minutes à pied en périphérie du centre ancien : Parkings des Abricotiers, Palejay et place de la République.
- Interdiction de stationner en dehors des places matérialisées : verbalisation



• Rue du Lavoir



• Rue du Grand Pont

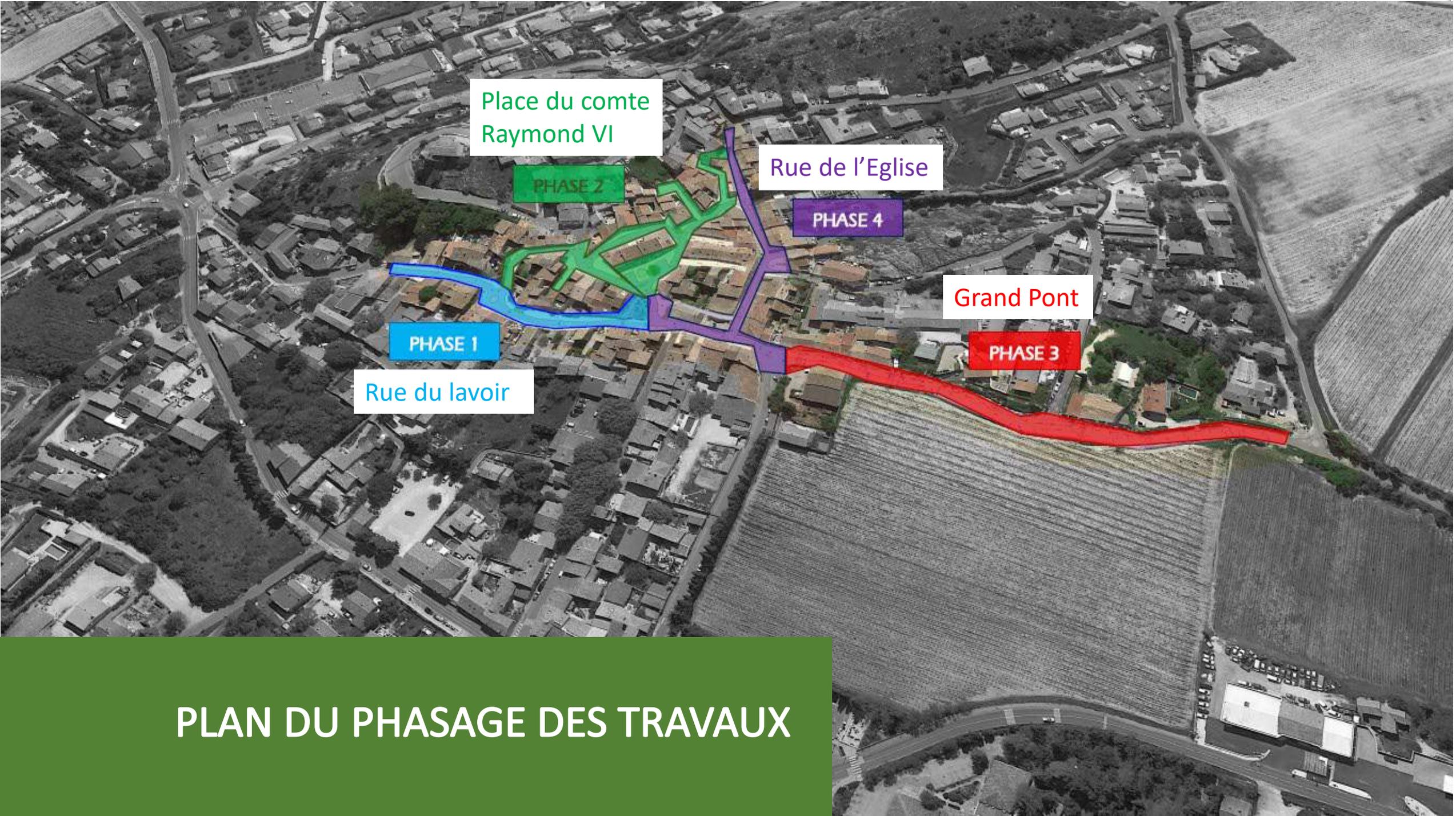


Objectifs Opérationnels

1. Minoration du temps des travaux avec la mobilisation de deux équipes
2. Planning évolutif et phasé avec l'avancé du projet de la bibliothèque
3. Optimisation des finances publiques en vue de la mise en valeur de l'espace public :
 - Grand Avignon dans le cadre de la réfection des réseaux investissement de **700 000€**
 - La commune investie dans le cadre de la requalification des voiries et mise en valeur des espaces publics **820 000€** (enfouissement et mise en discrétion de certains réseaux)

PHASAGE DES TRAVAUX





Place du comte Raymond VI

Rue de l'Eglise

Grand Pont

Rue du lavoir

PHASE 2

PHASE 4

PHASE 3

PHASE 1

PLAN DU PHASAGE DES TRAVAUX



TRAVAUX SUR RESEAUX (EU-AEP-PLUVIAL-ORANGE-FIBRE...) :

- Pose réalisée avec 2 équipes
- Début des travaux : *septembre 2022*
- Début des travaux phase 2 à la fin de l'exécution de la phase 1
- Fin des travaux : *septembre 2023*

TRAVAUX D'AMENAGEMENTS VOIRIE:

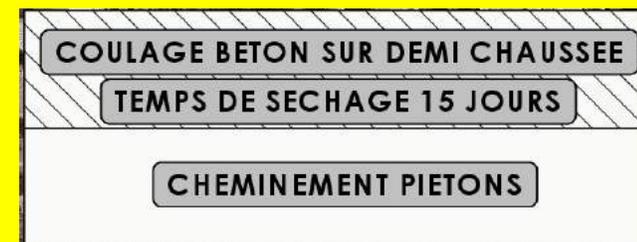
- Pose réalisée avec 2 équipes
- Début des travaux : *décembre 2022*
- Fin des travaux : *juin 2024 (suivant avancement travaux bibliothèque)*

TRAVAUX EN ROUTE BARREE DE 8H00 A 17H00

REHABILITATION DES ACCES RIVERAINS TOUS LES SOIRS

INFORMATIONS CONTRAINTES DES TRAVAUX 48H A L'AVANCE MINIMUM

MAINTIEN DU CHEMINEMENT PIETON



- ▶ Durée estimée des travaux : 12 mois
- ▶ Des contraintes de circulation importantes
- ▶ Mais des accès maintenus tout au long des travaux pour les riverains
- ▶ Et des équipes à votre écoute

Merci



INFO TRAVAUX :

Technique Urbanisme tech.urba@rdg30650.fr et (via le formulaire « contact » sur le site de la ville)

Si vous êtes intéressée(s) par le permis de végétaliser, rendez vous sur le site de la ville